

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Boill Healthcare Holdings Limited

保集健康控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1246)

盈利警告

本公告由保集健康控股有限公司（「本公司」），連同其附屬公司統稱為「本集團」根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條以及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部之內幕消息條文（定義見上市規則）發表。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及有意投資者，根據董事會對本集團截至二零一九年九月三十日止六個月（「本期間」）之未經審核綜合管理賬目作出之初步評估，本集團預期於本期間錄得綜合虧損淨額約49,000,000港元。預期本期間綜合虧損淨額較截至二零一八年九月三十日止六個月之綜合虧損淨額減少。本期間預期錄得重大綜合虧損淨額，主要是由於下列各項所致：

- (i) 本期間銷售物業收益較截至二零一八年九月三十日止六個月同期減少逾40%，此乃由於全球宏觀經濟環境不確定導致我們的潛在購房客戶的整體財務狀況惡化從而削弱了彼等需求所致；及
- (ii) 上海建築項目尚未完成且並無確認任何收益，而於本期間日常營運已產生之成本不少於5,000,000港元（二零一八年：約12,000,000港元），經本期間在建投資物業公平值收益增加約44,000,000港元（二零一八年：約600,000港元）所抵銷，此乃由於中國內地物業市場之整體上行趨勢所致。

本公司仍在落實本集團於本期間之中期業績。本公告所載之資料僅基於董事會參照本集團於本期間之未經審核綜合管理賬目及董事會目前可得資料而作出之初步評估，而該等管理賬目及資料並未經本公司核數師審核或審閱。

股東及有意投資者務請細閱預期於二零一九年十一月二十八日發表之本集團於本期間之中期業績公告，以了解進一步詳情。

股東及有意投資者於買賣本公司證券時，務須審慎行事。

承董事會命
保集健康控股有限公司
執行董事兼主席
戴東行

香港，二零一九年十一月十四日

於本公告日期，本公司有(i)兩名執行董事，分別為戴東行先生及張生海先生；(ii)一名非執行董事崔光球先生；以及(iii)三名獨立非執行董事，分別為陳志強先生、許良偉先生及王喆先生。